

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 9-09-2013**

A la Vila de Llançà, a nou de setembre de dos mil tretze.

A la Casa Consistorial i sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Pere Vila i Fulcarà, es reuneix la Junta de Govern Local amb assistència dels Regidors i Regidores que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la notificació cursada.

Assistents: Sr. Joan C. Mora i Torrent, Sra. Assumpció Ministrall i Dardé i Sra. Núria Escarpanter i Olivet.

Hi assisteixen també per invitació de l'Alcalde, els Regidors Sr. Joaquim González i Rodríguez, Sr. Joan C. Subirats i Baró i Sr. Jordi Vilà i Baró; el tècnic Sr. Albert Bonsoms.

Actua com a Secretari el Sr. Carles Fita i Alegre, titular de la Corporació.

Oberta la sessió a dos quarts de nou del matí, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior de data 26-08-2013, que s'aprova. Seguidament s'entra en l'ordre del dia:

### **1.- Alcaldia, Interior i Urbanisme**

A proposta de l'Alcalde, s'adopta el següent acord:

#### **1.1 Serveis d'Alcaldia**

1.1.1) L'Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Julià de Llor i Bonmatí tramet l'acord del ple municipal pel qual es dóna Suport a l'Associació Duchenne Parent Project, de sensibilització de la malaltia de la distrofia muscular.

La Junta de Govern Local acorda l'assabentat.

### **2.- Turisme, Comerç i Promoció Econòmica, Obres i Activitats**

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Turisme, Comerç i Promoció Econòmica, Obres i Activitats s'adopten els següents acords:

## **2.3 Serveis d'Obres i Activitats**

2.3.1) Carles Fochs Alvarez, actuant en nom i representació d'Anna Bosch Güell, mitjançant escrit RE 5690/2012, de data 14 de setembre, sol·licita llicència de segregació i agrupació de dues parcel·les situades al carrer Les Carboneres, 26 amb la referència cadastral 3707203 i Punta Falcó, 4 amb la referència cadastral 3707204.

Carles Fochs Alvarez, actuant en nom i representació d'Anna Bosch Güell i Joan Boix Sans, mitjançant escrit RE 5480/2013, de data 3 de setembre, presenta una proposta d'agrupació de tres parcel·les situades al carrer Les Carboneres, 26 i Punta Falcó, 4, amb les referències cadastrals 3707203 i 3707204.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 6 de setembre de 2013, ha informat favorablement la sol·licitud i la documentació obrant a l'expedient, subscrita per l'arquitecte Carles Fochs Alvarez, ja que les finques descrites s'ajusten al planejament vigent.

Les finques inicials descrites a la informació registral del registre de la Propietat de Roses 2 són les que es transcriuen a continuació:

**FINCA INICIAL A** amb el número registral 3610 (Ref. Cad.3707203).

“URBANA.- VIVIENDA UNIFAMILIAR sita en el término municipal de Llançà, territorio La Farella, hoy calle Carboneres, número veintiséis, de seiscientos cincuenta metros cuadrados de superficie total, de los que unos cien metros cuadrados están edificadas, y el resto pertenece a jardín. La edificación consta de una sola planta baja destinada a vida diaria, compuesta de cocina, comedor-estar, aseo y varias habitaciones, con una superficie en junto de cien metros cuadrados, y una planta elevada destinada a habitaciones con una superficie de cien metros cuadrados.

LINDA: NORTE, ESTE, y OESTE, calles de la Urbanización y SUR, parte con finca matriz y parte también con finca matriz”.

**FINCA INICIAL B** amb el número registral 2726 (Ref. Cad. 3707204).

“URBANA.- sita en el término municipal de Llançà, y territorio La Farella de extensión QUINIENTOS OCHENTA metros cuadrados, dentro de la cual hay un jardín con piscina oval, de capacidad doscientos cincuenta metros cúbicos, longitud dieciséis metros, anchura nueve con sesenta y seis con treinta metros en óvalos.

LINDA: Al Este, con el mar, mediante Paseo Marítimo; al Sur, con Alberto Bosch; y al Oeste y Norte, Consuelo Garriga Calsina. Tiene a su favor una servidumbre de paso sobre la finca de Don Pedro Garriga Llansells.”

**FINCA INICIAL C** amb el número registral 2796 (Ref. Cad. 3707204).

URBANA.- Parcela de terreno sita en término de Llançà, lugar de La Farella y Punta Falcó, de figura irregular, de cabida ochocientos metros cuadrados, dentro de la cual se ha construido una casa destinada a vivienda unifamiliar, ocupando solo ciento noventa metros y ochenta y seis decímetros cuadrados, compuesta de planta baja y otra superior. La planta baja consta de garaje de

superfície ochenta y cinco metros sesenta decímetros cuadrados, caja de escalera de acceso a la planta piso, lavadero, trastero y servicios de calefacción, pasillo, dos dormitorios y un baño y la planta piso consta de vestíbulo, cocina, comedor-estar, pasillo, cuatro dormitorios, dos baños y un aseo y dispone además de una terraza de cuarenta y seis metros y diez decímetros cuadrados.

LINDA: al Norte, con Inge Taepper, hoy Alberto Bosch Sala; al Este y sur, con zona Marítimo Terrestre, mediante Paseo Marítimo, de seis metros de ancho; y al Oeste, con Consuelo Garriga Calsina.”

Pel Secretari s'ha emès el corresponent informe jurídic.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

#### **ACORDA:**

**Primer.-** CONCEDIR a Anna Bosch Güell i Joan Boix Sans, llicència per agrupar les finques amb els números registrals 3610, 2726, 2796, i formar una finca de 2.030 m2 la qual es descriu de la següent manera:

#### **FINCA RESULTANT**

URBANA.- Parcel·la de terreny al terme de Llançà, lloc la “Farella i Punta Falcó”, de cabuda dos mil trenta metres quadrats (2.030 m2), procedent de l'agrupació de les finques 2796, 2726 i 3610. Hi consta construïdes dues edificacions, una ocupant cent metres quadrats, amb una planta destinada a vida diària, formada de cuina, menjador-estar, lavabo i diverses habitacions, amb una superfície en conjunt de cent metres quadrats i una planta elevada destinada a habitacions amb una superfície de cent metres quadrats, i l'altre, una casa destinada a habitatge, ocupant només cent noranta metres amb vuitanta-sis decímetres quadrats, formada per planta baixa i planta pis. La planta baixa consta de garatge de superfície vuitanta-cinc metres seixanta decímetres quadrats, caixa d'escala d'accés a la planta baixa, rentador, traster i serveis de calefacció, passadís, dos habitacions i un bany, i la planta pis consta de vestíbul, cuina, menjador-estar, passadís, quatre habitacions, dos banys, un lavabo i disposa a més d'una terrassa de quaranta-sis metres i deu decímetres quadrats. La resta de finca es destina a jardí, on hi consta una piscina oval, de capacitat dos-cents cinquanta metres cúbics, llargada de setze metres, amplada de nou amb seixanta-sis metres amb trenta metres amb ovals.

LIMITA: Nord amb els carrers de la urbanització, a l'Est amb el mar mitjançant passeig marítim, a l'Oest amb Consuelo Garriga Calsina, i al Sud amb camí de ronda.

#### **Condicionants:**

- Només es podrà autoritzar si a la descripció de la finca resultant, es recullen únicament les superfícies registrals existents a les finques inicials, tant pel que fa a les superfícies dels terrenys com pel que fa a les superfícies de les edificacions, ja que per la inclusió de les superfícies topogràfiques, requerirà de la tramitació d'un expedient de major cabuda per les superfícies dels terrenys, i la declaració d'obra nova per les de les edificacions, quedant com a descripció final la que es defineix en aquest punt primer.

**Segon.-** REQUERIR als interessats perquè en el termini de 2 mesos, formalitzi el model de declaració cadastral 903-N, que haurà de presentar a l'oficina de cadastre d'aquest Ajuntament.

**Tercer.-** NOTIFICAR la present resolució als interessats i DONAR-NE TRASLLAT a l'oficina municipal de cadastre.

### **3.- Atenció al ciutadà, Cultura, Hisenda, Govern Local i Ensenyament**

A proposta de la Regidora Delegada de l'Àrea d'Atenció al ciutadà, Cultura, Hisenda, Govern Local i Ensenyament, s'adopten els següents acords:

#### **3.2 Serveis de Cultura**

3.2.1) Jose Rodríguez Massó actuant en representació de l'Associació Amics de Cremat de Llançà, mitjançant escrit RE núm. 5166/2013, ha sol·licitat la inscripció de l'associació Amics del Cremat de Llançà, en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament.

Acompanya còpia dels Estatuts de l'associació, la composició de la Junta, NIF de l'entitat i document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** INSCRIURE l'associació Amics del Cremat de Llançà en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Llançà.

**Segon.-** COMUNICAR que les associacions inscrites estan obligades a notificar al Registre tota modificació de les dades dins del mes següent a què es produeixi, especialment les que fan referència a modificacions dels estatuts, canvi de domicili i renovació de càrrecs de la Junta. El pressupost i el programa anual d'activitats es comunicaran en el mes de gener de cada any.

L'incompliment d'aquestes obligacions faculta l'Ajuntament a donar de baixa l'associació en el Registre.

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

#### **3.3 Serveis d'Hisenda**

3.3.1) En data 05 d'agost de 2013, el senyor Jordi Garcia Avila, mitjançant registre d'entrada número 4822, demana la devolució del import del lloguer de la boia per avaria de la barca i adjunta pressupost de la reparació.

Consultats els serveis de recaptació consta com a pagat el rebut número 1309000011 per import de 565€, a nom del senyor Jorge Garcia Avila en concepte d'ocupació de la boia número P-2 de la Platja del Port per la temporada completa.

L'encarregada del servei de barqueig, la senyora Sandra Carré, en data 9 d'agost de 2013, emet un informe conforme la barca MIMI amb matrícula LR849236, propietat del senyor Jordi Garcia Avila, que tenia llicència

d'ocupació per tota la temporada a la boia P-2 , de la Platja del Port, el dia 24 de juny va bolcar, i des de l'esmentada data , la boia P-2 no ha estat ocupada, adjuntant fotografies de la barca avariada .

L'Ordenança Fiscal número 4.22 en el seu article 5.1 estableix que en casos excepcionals de no autorització de la concessió autoritzada degudament justificada, la Junta de Govern Local valorarà en cada cas, la possibilitat de la devolució d'ingressos per a períodes de quinzenes naturals no utilitzades (1 al 15; i del 16 al 31 del mes acreditat).

L'article 32.1 de la Llei 58/2003, General Tributària, de 17 de desembre, disposa que l'Administració retornarà als obligats tributaris, als subjectes infractors o als successors d'uns i altres, els ingressos que indegudament s'haguessin realitzat en el Tresor Públic amb ocasió del compliment de les seves obligacions tributàries o del pagament de sancions, conforme al que estableix l'article 221 d'aquesta llei.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** ESTIMAR la sol·licitud del senyor Jordi Garcia Avila, i RETORNAR la quantitat de 470,83€, en concepte de no utilització de la boia P-2 de la Platja del Port durant el període 1 de juliol a 15 de setembre de 2013, al compte corrent facilitat per l'interessat.

**Segon.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

3.3.2) En data 12 d'agost de 2013, el senyor Manel Puigdevall Mata, mitjançant registre d'entrada número 5010, demana la devolució de la part proporcional del import del lloguer de la boia F-9 de la Platja de La Farella per avaria de la barca el dia 4 d'agost i adjunta informe de la Nàutica Juanola .

Consultats els serveis de recaptació consta com a pagat el rebut número 1309000009 per import de 565€, a nom del senyor Manuel Puigdevall Mata en concepte d'ocupació de la boia número F-9 de la Platja de La Farella per la temporada completa.

L'encarregada del servei de barqueig, la senyora Sandra Carré, en data 26 d'agost de 2013, emet un informe conforme la barca EIVA amb matrícula 7ªBA-5-221-92, propietat del senyor Manel Puigdevall Mata, que tenia llicència d'ocupació per tota la temporada a la boia F-9 , de la Platja de la Farella, a partir del dia 5 d'agost no ha fet ús de la boia esmentada.

L'Ordenança Fiscal número 4.22 en el seu article 5.1 estableix que en casos excepcionals de no autorització de la concessió autoritzada degudament justificada, la Junta de Govern Local valorarà en cada cas, la possibilitat de la devolució d'ingressos per a períodes de quinzenes naturals no utilitzades (1 al 15; i del 16 al 31 del mes acreditat).

L'article 32.1 de la Llei 58/2003, General Tributària, de 17 de desembre, disposa que l'Administració retornarà als obligats tributaris, als subjectes infractors o als successors d'uns i altres, els ingressos que indegudament s'haguessin realitzat en el Tresor Públic amb ocasió del compliment de les seves obligacions tributàries o del pagament de sancions, conforme al que estableix l'article 221 d'aquesta llei.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** ESTIMAR la sol·licitud del senyor Manel Puigdevall Mata , i RETORNAR la quantitat de 188,34€, en concepte de no utilització de la boia F-9 de la Platja de La Farella durant el període 15 d'agost a 15 de setembre de 2013, al compte corrent facilitat per l'interessat.

**Segon.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

3.3.3) En data 05 d'agost de 2013, el senyor Eric Letron, mitjançant registre d'entrada número 4806, demana la devolució de la part proporcional del import del lloguer de la boia C-8 de la Platja de Cau del Llop, per avaria de la barca el dia 5 d'agost i adjunta informe de Boats Mediterrani.

Consultats els serveis de recaptació consta com a pagat el rebut número 1309000053 per import de 184,50€, a nom del senyor Eric Letron en concepte d'ocupació de la boia número C-8 de la Platja del Cau del Llop pel període de l'1 al 15 d'agost .

En data 9 d'agost de 2013, a partir de la instància de baixa del senyor Enric Letron, es va donar llicència d'ocupació de la boia C-8 de la Platja del Cau del Llop al la senyora Soria Esp. Lagier, pel període 9 al 23 d'agost

L'article 32.1 de la Llei 58/2003, General Tributària, de 17 de desembre, disposa que l'Administració retornarà als obligats tributaris, als subjectes infractors o als successors d'uns i altres, els ingressos que indegudament s'haguessin realitzat en el Tresor Públic amb ocasió del compliment de les seves obligacions tributàries o del pagament de sancions, conforme al que estableix l'article 221 d'aquesta llei.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** ESTIMAR la sol·licitud del senyor Enric Letron , i RETORNAR la quantitat de 86,10€, en concepte de no utilització de la boia C-8 de la Platja del Cau del Llop durant el període 9 al 15 d'agost de 2013, al compte corrent facilitat per l'interessat.

**Segon.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

3.3.4) En data 29 d'agost de 2013 s'ha calculat la relació d'aprovació de factures número 28 per un import total de 50.537,40 €, amb càrrec al Pressupost Municipal de l'Ajuntament de l'exercici 2013.

De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Únic.-** RATIFICAR el decret d'Alcaldia de data 29 d'agost de 2013, pel qual s'aprova la relació de factures número 28 per un import total de 50.537,40 €, amb càrrec al Pressupost Municipal de l'Ajuntament de l'exercici 2013.

3.3.5) En data 04 de setembre de 2013, s'ha generat el padró del menjador del mes d'agost del Casal Esportiu, per import de 1.545,50€, el primer rebut amb el número 1370000250 correspon a la senyora Cristina Anglada Danes i el darrer amb el número 1370000272 a la senyora M. Inmaculada Vazquez Cabeza.  
Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR el padró del menjador del mes d'agost del Casal Esportiu, per import de 1.545,50€.

**Segon.-** DONAR TRASLLAT al servei de recaptació als efectes oportuns.

3.3.6) En data 03 de setembre de 2013, s'ha generat el padró d'assistència al Casal d'Estiu durant el mes de setembre i el menjador del mes d'agost per import de 4.091,30€, el primer rebut amb el número 1350000173 correspon a la senyora Núria Bacardit Portella, i el darrer amb el número 1350000215 a la senyora Judit Vives Reverter.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR el padró d'assistència al Casal d'Estiu durant el mes de setembre i el menjador del mes d'agost per import de 4.091,30€.

**Segon.-** DONAR TRASLLAT al servei de recaptació als efectes oportuns.

3.3.7) En data 02 de setembre de 2013 s'ha generat el padró del menjador de la Llar d'Infants durant el mes d'agost per import de 2.727.-€, el primer rebut amb el número 1351000579 correspon a la senyora Andrea Baños Roig i el darrer amb el número 1351000612 a la senyora Anna Serradel Pujol.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR el padró del menjador de la Llar d'Infants durant el mes d'agost per import de 2.727.-€.

**Segon.-** DONAR TRASLLAT al servei de recaptació als efectes oportuns.

3.3.8) En data 03 de setembre de 2013 s'ha generat el padró d'assistència al Centre de Dia durant el mes d'agost, per import de 3.076,76€, el primer rebut amb el número 1333000121 correspon a la senyora Teresa Bardera Lloveras, i el darrer amb el número 1333000135 a la senyora Elena Vilanova Flores.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR el padró d'assistència al Centre de Dia durant el mes d'agost, per import de 3.076,76€

**Segon.-** DONAR TRASLLAT als serveis de recaptació als efectes oportuns.

3.3.9) En data 03 de setembre de 2013 s'ha generat el padró d'assistència a l'Escola d'Arts durant el mes de setembre per import de 225.-€, el primer rebut amb el número 1382000124 correspon a la senyora Michele Gogolewski i el darrer amb el número 1382000129 a la senyora Núria Sanagustin Aijon.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** APROVAR el padró d'assistència a l'Escola d'Arts durant els mes de setembre per import de 225.-€

**Segon.-** DONAR TRASLLAT al servei de recaptació als efectes oportuns.

3.3.10) Del 13 d'agost al 4 de setembre de 2013, s'han presentat diverses peticions d'ocupació de la zona marítim-terrestre amb caràcter temporal, segons sol·licituds i llistats d'ocupació de les platges segons annexos adjunts.

Totes les peticions compleixen els següents requisits:

- .Documentació del vaixell.
- .Documentació del propietari del vaixell.
- .Assegurança del vaixell.
- .Pagament de les taxes.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**ÚNIC.-** CONCEDIR llicència d'ocupació temporal marítim-terrestre als interessats que es relacionen en els annexos adjunts.

### **3.5 Serveis d'Ensenyament**

3.5.1) Nutrilab, S.L, mitjançant escrit R.E. núm. 5424/2013 2013, de 30 d'agost de 2013, presenta Butlletí d'anàlisi d'aliments de la Llar d'Infants "El Patinet" de Llançà corresponent al mes d'agost de 2013, amb el resultat d'acceptable.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** DONAR-SE per assabentats del resultat de l'anàlisi favorables abans esmentada.

**Segon.-** DONAR TRASLLAT d'una còpia de les analítiques a la Directora de la Llar d'infants.

## **5.- Serveis i Infraestructures**

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Serveis i Infraestructures, Parcs i Jardins, s'adopten els següents acords:

### **5.1 Serveis i Infraestructures**

5.1.1) SOREA SA, mitjançant escrit RE 5379/2013, de 28 d'agost de 2013, presenta relació individualitzada, llistada en data 21 d'agost de 2013, d'abonats del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar, amb la referència 21/8/2013AS.

Ens comuniquen la interrupció de subministrament, d'acord amb l'art. 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llançà.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** DONAR-SE per assabentats de la interrupció del subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació llistada amb data 21 d'agost de 2013, i amb la referència 21/8/2013AS.

**Segon.-** NOTIFICAR el present acord a SOREA SA.

5.1.2) SOREA SA, mitjançant escrit RE 5427/2013, de 30 d'agost de 2013, presenta relació individualitzada, llistada en data 28 d'agost de 2013, d'abonats del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar, amb la referència 28/8/2013AS NO DOM.

Ens comuniquen la interrupció de subministrament, d'acord amb l'art. 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llançà.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

**ACORDA:**

**Primer.-** DONAR-SE per assabentats de la interrupció del subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació llistada amb data 28 d'agost de 2013, i amb la referència 28/8/2013AS.

**Segon.-** NOTIFICAR el present acord a SOREA SA.

I no havent més assumptes a tractar, per ordre del Sr. Alcalde es dona per acabada la sessió a les deu del matí, de la que s'estén la present acta que, després de llegida i trobada conforme, signen les persones assistents amb mi, el Secretari, que certifico.